

ACTA

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

DE 19 DE AGOSTO DE 2008

Nº 17/2008

PRESIDENTE: José Manuel Gonçalves, Vice- Presidente.

VEREADORES PRESENTES: Vítor Manuel Ribeiro Fernandes de Almeida, Elsa Maria de Carvalho Soares Peres Correia, Mário Francisco Cancela Mesquita Montes, Maria José Fernandes Lacerda.

AUSÊNCIAS JUSTIFICADAS: Nuno Manuel Sousa Pinto de Carvalho Gonçalves, Presidente da Câmara, Andreia Catilina Soares Coutinho Simões , Vereadora.

SECRETARIOU: José Daniel Meireles de Almeida Lopes, Chefe da Divisão Administrativa e Gestão de Pessoal.

OUTRAS PRESENÇAS: Não houve.

HORA DE ABERTURA: 10 horas.

INFORMAÇÃO DO PRESIDENTE: Antes do início dos trabalhos, o Senhor Presidente informou verbalmente a Câmara das acções desenvolvidas durante a quinzena.

Pelos Vereadores do PS foram entregues os seguintes requerimentos:

Primeiro:

Os Vereadores do Partido Socialista requerem, nos termos legais, ao Sr. Presidente da Câmara Municipal do Peso da Régua, os seguintes dados:

- Fotocópia dos despachos e editais autorizadores do estacionamento na Av^a do Douro.

Segundo:

Os Vereadores do Partido Socialista requerem, nos termos legais, ao Sr. Presidente da Câmara Municipal do Peso da Régua, os seguintes dados:

-Fotocópia da informação dos serviços municipais sobre os projectos de construção do centro Escolar de Peso da Régua EB1+ JI e centro Escolar de Godim EB1+JI.

Terceiro:

Os Vereadores do Partido Socialista, requerem, nos termos legais, ao Sr. Presidente da Câmara Municipal do peso da Régua, nos seguintes dados:

- Fotocópia de todos os elementos que o Município, a esta data, possua sobre o Plano de pormenor do Parque Ribeirinho e Plano de Pormenor da zona Ribeirinha.

Quarto:

Os Vereadores do Partido Socialista requerem, nos termos legais, ao Sr. Presidente da Câmara Municipal do Peso da Régua os seguintes dados:

- Fotocópia da licença municipal que autoriza os seguintes obras:

1- No cais de madeira da C.P., na Rua José Vasques Osório;

2- Stand de automóveis na Rotunda Renato Aguiar.

Por unanimidade, por motivos de urgência foi presente um documento para ser discutido antes da ordem do dia.

PROPOSTA

170- Pelo senhor Vice- Presidente foi presente uma proposta do teor seguinte:

Considerando que foram aprovadas as candidaturas no Quadro de Referência Estratégico Nacional no âmbito do programa “ Requalificação da Rede Escolar de 1º Ciclo do Ensino Básico e da Educação Pré- Escolar, torna-se necessário proceder à abertura de uma conta bancária através da qual se irão proceder todos os movimentos referentes a estas candidaturas.

Proponho o Município inicie os procedimentos necessários com vista á abertura de conta bancária denominada “ Qren- Centros Escolares”.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta.

Pelo Vice – Presidente foi presente o voto de pesar do teor seguinte:

“A vida de Francisco Marques Rualde terminou com 19 anos de serviço na Câmara Municipal do Peso da Régua, cumpridos com profissionalismo e dedicação.

Nascido a 20 de Março de 1950, iniciou funções na Câmara Municipal do Peso da Régua a 1 de Fevereiro de 1989, na categoria de Cantoneiro de Limpeza, onde alcançou o respeito, a amizade e a admiração de todos quantos lidaram com ele.

O companheirismo venceu a sua personalidade.

Atendendo à forma exemplar como desempenhou as suas funções, a Câmara Municipal do Peso da Régua cumpre o dever de o reconhecer publicamente.

A Câmara Municipal do Peso da Régua manifesta pesar pela sua morte e apresenta sentidas condolências a toda a família.

Assim:

Proponho a aprovação de Voto de Pesar pela Câmara Municipal do Peso da Régua.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o Voto de Pesar.

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

TESOURARIA

Balancete – Período de 5 de Agosto a 18 de Agosto/08 – Saldo do dia 18 de Agosto – oitocentos e cinquenta e seis mil setecentos e catorze euros e vinte e seis cêntimos.

RANCHO FOLCLÓRICO
E RECREATIVO DE GODIM
VII FESTIVAL DE FOLCLORE
DAS VINDIMAS

171 - Foi presente um ofício do Rancho Folclórico e Recreativo de Godim, Peso da Régua a solicitar um apoio para a realização do VII Festival de Folclore das Vindimas a realizar no dia 20 de Setembro/2008.

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio de 1 250 € e apoiar logisticamente o evento.

MARIA ANTÓNIA DE BARROS
PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO
DE OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA
ESPLANADA – CANELAS

172- Foi presente um ofício da Sr^a. D. Maria Antónia de Barros, residente na Rua do Terreiro, Canelas, a solicitar licença para ocupação de via pública, no sentido de lhe ser permitido colocar três mesas com quatro cadeiras em frente ao seu café, assim como autorização para o seu funcionamento até dia 30 de Setembro de 2008 (época de verão), no sentido de poder otimizar o seu negócio.

Traz informação da DGT do teor seguinte:

“ Tendo em conta as observações efectuadas pelo fiscal, relativamente a esplanada ocupar parte da estrada (sem garantias para a segurança das pessoas que utilizarem a referida esplanada), propõe-se o indeferimento da pretensão, com audiência prévia ao interessado - CPA”.

A Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir o requerido.

MARIA CLOTILDE GEITOSA PINTO
TRANSFERÊNCIA DE ARRENDAMENTO
BAIRRO DA AZENHA – PESO DA REGUA

173- Foi presente um requerimento de Maria Clotilde Geitosa Pinto, residente no Bairro da Azenha Bloco D, 2º Dtº, Peso da Régua, a requerer a transferência do arrendamento para seu nome , uma vez que a casa onde reside está em nome do seu companheiro Acácio Teixeira Gondar que faleceu no dia 5 de Julho de 2008.

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o requerido.

DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
SOLARH – PROGRAMA DE APOIO
FINANCEIRO ESPECIAL PARA A

**REALIZAÇÃO DE OBRAS DE
CONSERVAÇÃO E DE BENEFICIAÇÃO
EM HABITAÇÃO PRÓPRIA PERMANENTE
DE PAULO JORGE ROLO PINTO DE
ALMEIDA**

174- Foi presente o processo de Paulo Jorge Rolo Pinto de Almeida, residente no Bairro N.Sr^a do Socorro, 33, Peso da Régua, referente á candidatura ao Programa SOLARH.
A Câmara deliberou, por unanimidade, dar o parecer favorável e aprovar a candidatura.

DIVISÃO DE GESTÃO DO TERRITÓRIO

**PROCESSO DE OBRAS DA
QUINTA VIANA DE JORGE
F. FRIAS MAGALHÃES E OUTROS**

175- No seguimento da deliberação n.º 165 de 05/08/2008, foi novamente presente o processo em epígrafe.

Traz informação da Divisão de Gestão do Território do teor seguinte:

“4- Conclusão

Tendo em conta o exposto, propõe-se a autorização das obras de urbanização do loteamento aprovado, nos termos do art. 30º do RJUE.

À operação proposta são aplicados os seguintes condicionalismos à emissão de alvará:

- A execução da obra por industrial compatível com a estimativa da obra de 206.032,21 €
- Caução, no valor de 216.333,82 € prestada a favor da câmara municipal, mediante garantia bancária autónoma à primeira solicitação, sobre bens imóveis propriedade do requerente, depósito em dinheiro ou seguro-caução, devendo constar do próprio título que a mesma está sujeita a actualização nos termos do n.º 3 do art. 54º do RJUE e se mantém válida até à libertação ou dispensa da Câmara Municipal.

Caso se decida pela autorização da pretensão, deverá ser notificado o interessado a solicitar a emissão do ALVARÁ DE LOTEAMENTO, nos termos do art. 76º do RJUE, acompanhado com os elementos previstos no n.º 1 do art. 1º e 2º da Portaria n.º 1105/01 de 18/09, adequados ao tipo de operação a realizar.

O licenciamento da operação urbanística e a emissão do respectivo alvará fica sujeito ao pagamento das taxas devidas, nos termos do RMUE.

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o requerido de acordo com a informação dos serviços.

E não havendo mais nada a tratar foi encerrada a reunião eram doze horas, da qual se lavrou a presente acta que foi por mim subscrita e vai ser devidamente assinada.